

"AK Parti, çekim merkezi olmaya devam edecektir"



AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Zafer Sırakaya, son dönemde partisine katılan belediye başkanlarıyla ilgili olarak AK Parti'nin bir çekim merkezi olmaya devam edeceğini söyledi. Sırakaya, Edirne'de bir restoranda basın toplantısı düzenledi. Basın toplantısına AK Parti Milletvekili Fatma Aksal, AK Parti İl Başkanı Belgin İba ve partiler katıldı. Sırakaya, basın toplantısında değişik siyasi partilerden AK Parti'ye siyasetçilerin katılmaya devam edeceğini açıkladı.

s.5'te

Havsa'ya Kibariye geliyor

Edirne'nin Havsa ilçesinde bu yıl 24. Tarım Aletleri ve Hayvancılık Festivali, 4-7 Eylül 2025 tarihleri arasında yapılacak. Usta sanatçı Kibariye, 6 Eylül Cumartesi gecesi saat 21:00'da Havsa'da sevenleriyle buluşacak. Sanatçı Tuğçe Kandemir de, 5 Eylül Cuma gecesi saat 21:00'da şirin ilçede konser verecek.

s.8'de

YAŞAR KUYUMCULUK

Bugünkü Altın Piyasası

	ALİŞ	SATIŞ
22 Ayar Altın	3999	4383
Ata Lira	28695	30330
Çeyrek Lira Yeni	7040	7485
Çeyrek Lira Eski	6995	7440

Tel: 0284 213 00 53
Gsm: 0545 669 48 92
Saraçlar Cad. No:70
(PTT Karşısı) - EDİRNE

Yenigün

Gündemi Bizle Yakalayın...

edirneyenigun@hotmail.com
edirneyenigun@gmail.com

GÜNLÜK SİYASİ BAĞIMSIZ GAZETE

18 AĞUSTOS 2025 PAZARTESİ Yıl:21 Sayı: 6072 Tel: 213 51 82 Fax: 214 33 31 Fiyatı:5 TL.

ONUR

YEMEK

Tel.: (0284) 336 14 14

www.edirneyenigun.com

"Bu rakamlar gerçeklerle örtüşmüyor"



Sağlık-Sen acil servis önünde eylem yaptı

Edirne Sağlık-Sen Şube Başkanı Erhan Turhan ve yönetim kurulu üyeleri, 8'inci Dönem Toplu Sözleşme görüşmelerinde hükümetin verdiği zam teklifini protesto ederek oturma eylemi yaptı. Turhan, "2024 yılı için yüzde 10+6, 2025 yılı için ise yüzde 4+4 gibi hiçbir şekilde kabul edilemeyecek teklifler sunuldu. Bu rakamlar ne ekonomik gerçeklerle örtüşüyor ne de memurun geçim mücadelesine karşılık geliyor" dedi.

s.10'da



'Sihirli Rakamlar' Edirne'de çekiliyor

Sinema ve Televizyon Eseri Sahipleri Meslek Birliği (SETEM) tarafından geleneksel hale getirilen 'Benim Eserim' senaryo yarışmasında ilk üç giren senaryolardan biri olan "Sihirli Rakamlar" adlı kısa filmin çekimleri Edirne'de başladı. Yönetmen koltuğunda Ahmet Alan'ın oturduğu film, hem hikâyesi hem de genç oyuncu kadrosuyla dikkat çekiyor.

s.5'te



Aslına uygun inşa edilecek

Edirne'de geçtiğimiz yıl yıkımı gerçekleştirilen Kaleiçi semtindeki Manyas Karakolu, aslına uygun olarak yeniden inşa ediliyor. Çalışmaları yerinde inceleyen Edirne Valisi Yunus Sezer, "Manyas Karakolumuzu hem müze hem de emniyetimizin kullanacağı şekilde düzenliyoruz" dedi.

s.8'de



Vatandaş kapyra bibere koştu

Edirne'de geçen sene pazarda kilosu 30 liradan satılan kapyra biber, gelen 10 lira zamla kilosu 40 liradan satılıyor. Edirne'de kışlık salça ve tarhana yapacaklar pazarda kapyra biber satın almaya başladı. Pazarda kilosu 40 ila 50 liradan satılan kapyra bibere vatandaşlar rağbet gösterdi.

s.6'da



GÖLGEDEKİ FİLMLER

Ahmet Alan

GÖLGEDEKİ FİLMLER

“Umut”

Ya Çıkarsa

Gölgedeki Filmler köşesinde hem kendi döneminde sansürle mücadele eden hem de bugünkü izleyici için ne yazık ki gölgede kalmış bir filmle devam etmek istedim: **Umut** (1970).

Yılmaz Güney'in yönettiği *Umut*, Türk sinemasında sistem eleştirisinin sade ama en sarsıcı örneklerinden biridir. Okuma yazması olmayan Cabbar'ın, sürekli milli piyango biletleriyle büyük ikramiyeyi kazanıp sınıf atlayacağına dair hayalleri, toplumun "ya çıkarsa" umuduyla nasıl oyalandığının çarpıcı bir yansımasıdır.

Ancak piyango umudunun da tükendiği noktada, Cabbar'ın karşısına çıkan üfürükçü bir hocaya (Osman Alyanak) yeni bir yolculuğa çıkar: Define arayışına... Artık sınıf atlama çabası, bu kez boş vaatlerle dolu mistik sözlere teslim edilmiştir.

Film boyunca iliklerimize kadar hissettiğimiz Cabbar'ın fakirliği, hem görsel dil hem de oyunculuklarla derinleştirilir. Yer yer yabancı gerçekçi filmleri anımsatsa da, *Umut*, zengin-fakir karşılaştırmalı kadralları ve özellikle **Cabbar ile Hasan** (Tuncel Kurtiz) arasındaki at arabası sahneleriyle sinemamızda unutulmaz bir yere sa-

hiptir.

Oyunculuklar: Olmak ve Susmak

Cabbar'ın kaderi, bu ülkenin milyonlarca insanının gerçeğidir. Film, Türkiye'de sansürlenmiş ama Avrupa'da büyük ilgi görmüştür.

Yılmaz Güney, Cabbar'ı öyle bir sadelikle oynar ki, sanki kendi bedenine Cabbar'ı değil, Cabbar'ın içine kendini koymuştur. Rol yapmaz; yaşar. Yan karakterler ise sanki gerçekten sokaktan alınmış gibidir. Filmdeki amatör ruh, günümüzün yapay doğallık arayışlarına adeta meydan okur.

Ve elbette **Tuncel Kurtiz...**

Cabbar'ın yakın arkadaşı **Hasan** rolünde, yalın ama derinlikli bir performans sergiler. Az konuşur ama çok şey taşır. Oyunculuğu, yalnızca varlığıyla bile sahnelerin duygusal yükünü taşır.

Üfürükçü hoca karakterini canlandıran **Osman Alyanak** ise filmin en çarpıcı kırılma noktasıdır.

Bu karakter, gerçeğin dışına çıkan, boş vaatlerle dolu ama ikna edici görünen bir figürdür.

Alyanak'ın teatral ama kontrollü performansı, sistemin umut tacirliği yaptığı alanları temsil eder.

Yılmaz Güney'in sinema

anlayışı tiyatral oyunculuktan uzak, varoluşu içselleştiren bir çizgidedir.

Bu yaklaşım, işçi sınıfını sinemada yalnızca konu değil, **özne** haline getirir. *Umut*, sinemamızın en belgesel ruhlu kurmaca filmlerinden biridir.

Kamera ve Kurgu: Gerçekliğin İçinden Akan Bir Göz

Umut, biçimsel olarak da Türk sinemasında bir kırılma noktasıdır.

Kamera, sadece gözlemleyen değil, olayların **içine giren bir tanık** gibidir. Sabit değil; omuzda, elde, hareketli... Özellikle at arabasının üzerindeki sarsıntılı planlar, gerçeklik duygusunu artırır.

Film neredeyse tamamen doğal ışıkla çekilmiştir. Mekânlar estetize edilmez; olduğu gibi gösterilir.

Güney'in kurgu anlayışı da klasik giriş-gelişme-sonuç yapısını reddeder.

Film, Cabbar'ın ruh hâlini takip eder. Yavaş ritimli, tekrarlayıcı sahneler, Cabbar'ın döngüsel çıkmazını izleyiciye doğrudan hissettirir. Umut her sahne biraz daha yiter.

Ve final...

Cabbar ve hocanın çölde yürüyüşü, Türk sinemasının en unutulmaz sahnelerinden biridir. Uzayan planlar, sessizlik, kuraklık ve tükenen umut...

Kurgu, umut vaat eden değil, **umutsuzluğu sindiren** bir yapı kurar.

Umut Tacirliği Değil, Gerçeklik

Filmin en büyük cümlesi: "Sistemin devam etmesini sağlayan şey, piyangonun çok küçük de olsa çıkma ihtimalidir."

Ve *Umut*, o ihtimalin hiçbir zaman gerçekleşmeyeceğini yüzümüze tokat gibi çarpar.

Bu film umut tacirliği yapmaz. Gerçeği haykırır.

Çünkü kişisel kurtuluş yetmez; gerçek kurtuluş, toplumsaldır.

Edirne 1922 Spor BAL'da



Edirne 1922 Spor Kulübü yeni sezonda yeni adıyla Bölgesel Amatör Lig'de (BAL) mücadele edecek. Kulüpten yapılan açıklamada, "Edirne Mega Genç Spor Kulübü olarak başladığımız yolculuğumuza, artık şehrimizin ruhunu taşıyan yeni adımız Edirne 1922 Spor Kulübü olarak devam ediyoruz. Şehrimizin adını gururla duyurmak, gençlerimize ilham olmak ve yeni başarı hikayeleri yazmak için yola çıkıyoruz. Bu yolculuk bizim, bu gurur hepimizin" denildi.

Edirne 1922 Spor Kulübü, yeni sezona iddialı hazırlanıyor. Bölgesel Amatör Lig'de (BAL) mücadele edecek olan Edirne 1922 Spor, taraftarlardan destek istedi.

Kulüp tarafından yapılan açıklamada, "Yıllardır sahada ter döken, formasını gururla terleten futbolcularımız, gece gündüz emek veren teknik ekibimiz ve daima yanımızda olan siz büyük taraftarımızla birlikte, hayalini kurduğumuz gün geldi. Kulübümüz, yeni sezonda Bölgesel Amatör Lig'de mücadele edecek.

Bu lig; mücadele, inanç, azim ve kenetlenmenin en üst düzeyde yaşandığı bir arenadır. Biz de bu arenada, sadece sahada değil, tribünde de en güçlü şekilde yerimizi alacağız. Çünkü biliyoruz ki; bu kulübün en büyük gücü, armasına gönül vermiş siz taraftarlarıdır.

Şehrimizin adını gururla duyurmak, gençlerimize ilham olmak ve yeni başarı hikayeleri yazmak için yola çıkıyoruz. Omuz omuza, yan yana, yüreğimizde aynı sevdıyla. Bu yolculuk bizim, bu gurur hepimizin" ifadelerine yer verildi. Haber Merkezi

Ezan Vakitleri					
İmsak	Güneş	Öğle	İkinci	Akşam	Yatsı
04:41	06:18	13:23	17:11	20:17	21:48

Yaz Kur'an kursları sona erdi



Diyanet İşleri Başkanlığınca, yurt genelindeki il ve ilçe müftülükleri aracılığıyla açılan yaz Kur'an kursları sona erdi.

Diyanet İşleri Başkanlığının her sene okulların yaz tatiline girmesiyle başlattığı yaz Kur'an kursları, ülkenin dört bir yanında binlerce çocuğun katılımıyla bu yıl da yoğun ilgi gördü.

Başkanlıkça bu yılki teması, "Yazımda Kur'an var", "Her yaz yeni bir heyecan, cami, çocuk ve Kur'an" olarak belirlen kurs süresince çocukların hem manevi gelişimlerine hem de sosyal yönlerinin güçlendirilmesine yönelik etkinlikler düzenlendi.

Bu yıl 30 Haziran-15 Ağustos tarihlerindeki yaz Kur'an kursları, yurt genelinde düzenlenen kapanış programlarıyla tamamlandı. (aa)

NÖBETÇİ



ECZANE

EDİRNE

GÜLDEN ECZANESİ
I. MURAT MAH. GÜNGÖR MAZLUM CAD.
ZÜBEYDE HANIM SİTESİ
A. BLOK NO: 11 (AĞIZ VE DİŞ HASTANESİ YANINDA)
02842352800

FILİZ ECZANESİ
SABUNİ MAH. KURT DERELİ MEHMET SK.
MUHİTTİN GÜLEN İŞ MRKZ. NO: 73 (ORDU EVİ KARŞISINDA) EDİRNE
02842124835

ŞEREN ECZANESİ
KURTULUŞ MAH. AHMET TAŞCI CAD.
TOKİ AVM İÇİ NO: 6 D: 9 ESKİ TOKİ EDİRNE
02842268118

Yenigün
edirneyenigun@hotmail.com
edirneyenigun@gmail.com
GAZETECİLİK VE MATBAACILIK

YEREL SÜRELİ YAYIN

Kuruluş: 5 Mayıs 2005

Kurucusu ve Sahibi:

Hasan Tahsin ERYONAR

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü:

Tarık ERYONAR

Haber Editörü

Özgür ORHAN

Tarih: 18 AĞUSTOS 2025 Sayı: 6072

UETS adresi: 15602-06750-41933

Baskı, Yönetim, Yazışma Adresi:

Yenigün Ofset Gazete ve Matbaa Tesisleri

Çavuşbey Mahallesi Mumcular Sokak (Makedonya Kulesi Karşısı) No. 16/B EDİRNE

Tel: 0 (284) 213 51 82

WHATSAPP İHBAR HATTI: 0 541 225 27 57

İrtibat Bürosu:

Sabuni Mahallesi Bedesten Dış Dükkanları No: 5 EDİRNE

Tel: 0 (284) 225 27 57 Tel./Fax: 0 (284) 214 33 31

Yıllık Abone Bedeli: 3500 TL. - Şehirdışı Abone Bedeli: 4000 TL. - Resmi İlanlar Sütun cm: 140 TL. - Zayıf İlanı 200 TL.

Fiyatı 5 TL. - Eski gazete satış bedeli 20 TL - Fiyatlara KDV dahil değildir.

Renkli basılmasını istediğiniz özel ilan ve reklamlar pazarlığa tabidir.

GAZETEMİZDE YAYINLANAN YAZILARIN SORUMLULUĞU YAZARLARINA AİTTİR.

www.edirneyenigun.com

Recep ÇINAR



Nerede hareket, orada bereket!

Belediye Başkanı Sayın Filiz Gencan Akın, bir şeyler değil çok şeyler yapmak istiyor! Ama yapılan bazı işler halk tarafından tasvip görmüyor! Bunlardan birisi de Kıyık caddesinde yapılan Refüjler idi. Beklenilen şekilde olmayan refüjlere halktan itirazlar gelince konu sil baştan yeniden ele alındı. Eh, boşuna dememişler, “Yanlış hesap Bağdat’tan döner”! En büyük yanlış ise yanlış savunmaktır! Aslında halk için yapılacak işlerde o semtin Muhtarı ve Halktan bazıları ile görüşüp fikirleri alınsa herhalde faydalı olur!

Belediye Başkanı Sayın Akın, yayımlattığı bir haberde 80 bin metrekarelik alanda yeni bir “kent ormanı” yapmak için çalışmaları başlattıklarını açıkladı. Tamam da, zaten Valiliğimiz tarafından yeni bir kent ormanı yapıldı. İkinciye ‘acil’ bir ihtiyaç var mı? Ayrıca, Ayşe kadın semtinde ücretsiz Bölge Otoparkı yapılacakmış.

Yapılacak o kadar çok iş var ki! Yapılacaklar, ihtiyaca göre “ehemi” “Mühime” tercih ederek yapılmalı. **Mühim** önemlidir. Ama **Ehem** daha önemlidir! Kaleiçi ve diğer eski semtlerde alt yapı da üst yapı da berbat! Gün geçmiyor ki su patlamaları yaşanmış olmasın!

Edirne’de yapılacak çok iş var! Merkezde, eski semtlerde önce alt ve üst yapı sorunları giderilmeli! Yıllardır üst üste atılan asfaltlar veya döşenen kilit taşlarla merkezdeki yollar herhalde (1) metre kadar yükseldi! Bu da birçok bina için olumsuzluk yarattı! Herhalde biliniyordur; Uluslar arası yasalarda tarihi semtlerin yolları/caddeleri (100) yılda en fazla (10) Cm. yükseltilebilir! Bizdeki kaldırımlar ise şehrin ayıbı haline geldi! Bazı kısımlarda yol ile “sıfır” noktaya gelmiş, bazı yerlerde ise 30-40 Cm. yüksek! Yaşlılar çıkabilirse çıksın, inebilirse insin! Öncelikle alt ve üst yapı yenilenmeli ki, araç park edilecek yerler belirlenerek “park kaos”undan kurtulsun!

tulunsun!

Önemli bir diğer konu da Şehir içi yolcu taşımacılığına çözüm/düzen getirilmesi!

Belediye’nin en önemli görevlerinden biri de şehir içi taşımacılığıdır. Bu hizmet Edirne’imizde özelleştirildi! Bundan halkın ne kadar memnun olduğu araştırıldı mı? Ülkemizde kaç Belediye bunu uyguluyor? Hizmetteki minibüslerin bir kısmı hurdaya dönüşmüş, bir kısmında da klima bile yok! Aşırı sıcak bu yaz günlerinde yolcular adeta boğuluyor!

Çevre temizliği! Bu konu gerçekten “kabak tadı” verdi!

Şehrimizde çöp sorunu (*tabir caizse*) “haddi” aştı! Bu sorunun çözülmesi fazla bir yatırım da gerektirmiyor! Önce halk bu konuda eğitilecek, bilgilendirilecek! (*bu konuda neler ve nasıl yapılacağını Sayın Başkan’a bir dosya halinde sunmuştum*). Buna rağmen kurallara uymayanlara kaba hatler kanununa göre gerekli işlem yapılmalı! Mesela, Milli Eğitim ile de görüşülerek ayda bir defa olsun İlkokullarda (*üst kademede de yapılabilir*) öğrencilere “çevre temizliği” dersi verilmeli. Çocuk okuldan çıkıyor, çantasından çıkardığı çikolatayı/şekeri ağzına, ambalajını da sokağa atıyor! Koskoca adamlar sigara izmaritini, boşalan sigara paketini sokağa atıyor! Bazıları banklara oturup çekirdek yiyor, kabuklarını sokağa atıyor! Bazıları da içi çöp/atık dolu poşetleri sokağa/kaldırıma bırakıyor!

Belediye Temizlik işlerinin ilk yapacağı işlerden biri de çöplerin, konteynerlere atılırken nelere dikkat edilmesi konusunda bilgilendirme broşürü hazırlatıp her aileye ulaştırmasıdır. Eski eşyaları atmak için ise çöp konteynerleri kullanılmamalı, buna ayrı bir çözüm getirilmeli. Ayrıca Konteynerler mikrop/hastalık saçıyor! Buna da çözüm getirilmeli, yeni ve otomatik kapaklı konteynerler koyarak!

Aslında yapılması gerekenlerden biri de, birim görevlileri zaman zaman mahalleleri (mahalle Muhtarı ile birlikte) dolaşarak kendi birimi ile ilgili sorunları tespit etmektir. Son yayınlanan haber Belediye’nin bazı Müdürlüklerde değişim yaptığı şeklinde. İnşallah, her şey daha iyi olur!

Sayın Başkan’ın geçtiğimiz günlerde yayınlanan haberlerinden biri de “Çöp atanları MOBESE ile tespit edip ceza kesileceği” ve radikal önlemler alınacağı konusunda idi. Geç kalınmış olsa da önemli ve yerinde bir karar.

Bu arada (04.08.2025) Pazartesi sabahı 09 sularında Kale içi semtinde alış veriş için çıktığımda Ana caddelerden biri “Arif Paşa Caddesinin” temizlenmiş/süpürülmüş ve de su ile yıkanmış olduğunu görünce birden şaşırdım! Acaba “su kanalı mı patladı” dedim. Esnaflardan birine sordum, aldığım cevap; Belediye Temizlik işleri caddeyi süpürtüp yıkatmış! Kendi kendime, “inşallah bu bir başlangıç olur ve devam ettirilir” dedim. Örnek bir çalışma olmuş.

Ancak bir gün sonra aynı caddeden yürürken caddedeki durum temizlikten önceki halinden farklı değildi! Aynı pislik, aynı rezalet! Bunu, sokak hayvanları bile yapmaz! Geçtiğimiz günlerde Ulusal basında yayınlanan bir haberin başlığı da ilginç idi; “Kim pislediye temizlesin!”

Yalova’da oturdukları parkta yedikleri çekirdeklerin kabuklarını yere atan kişileri güvenlik kamerasından izleyen Zabıta Ekipleri, bu kişilere o parkı temizletmiş! Bravo! Olması gerekeni yapmışlar.

Şehrimiz Belediyesinin yükünün ağır olduğunu biliyoruz. Ancak bizim Belediyemizdeki personel sayısı (*Edirne büyüğündeki*) kaç şehir Belediyesinde var? Bizdeki personel sayısı ile 2 Edirne yönetilebilir, deniliyor!

Edirne’nin sorunları bunlardan ibaret değil! Yazacak çok şey var! Şimdilik bunlarla yetinelim. Yeri geldikçe biz, yanlışları söyleyerek doğrusunu göstermeye çalışıyoruz, çalışacağız da! Boşuna dememişler; nerede hareket, orada bereket! Kimseden güç ve imkânlarından fazlasını yapmayı istemeye hakkımız yok. Ama güç ve imkânlar yerli yerinde ve meşru bir şekilde kullanılmalıdır.

Dostça kalın...



Yarım minareli cami restore ediliyor

Edirne’de bugüne sadece minaresinin yarısı ulaşan Şeyh Süceaddin Camisi’nin restorasyonu sürüyor. Edirne Valisi Yunus Sezer, "Mescidin yapımı, yarım kalan minarenin tamamlanması ve Şeyh Süceaddin’in makamı ve çeşmenin yapımıyla burayı bir külliye haline getireceğiz" dedi.

Edirne’de bugüne sadece minaresinin yıkılmamış kısmı ulaşan Şeyh Süceaddin Camisi’nin restorasyonu devam ediyor.



Restorasyon ekipleri, geçen yıl kasım ayında başladıkları çalışma kapsamında Tunca Nehri yakınında bulunan yapının toprak altında kalan bölümlerinin gün yüzüne çıkarılması için kazı çalışması gerçekleştirdi.

‘ÇOK GÜZEL BİR TARİHİ YAPI OLACAK’

Kazı çalışmalarının ardından ekipler, çevre duvarlarının yapımına başlarken yarısı yıkık minarenin tamamlanması için iskele kurdu.

Tamamen yıkılmış olan caminin nehre yakın olması nedeniyle taş yerine çelik konstrüksiyon kullanılarak yapılması kararlaştırıldı. Bu bölümde de çalışmalar devam ediyor.

Vali Yunus Sezer, gazetecilere, kentteki tarihi ve kültürel yapıların ayağa kaldırılması için başlatılan çalışmaların hızla sürdüğünü söyledi.

Şeyh Süceaddin’in Anadolu alperenlerinden önemli bir şahsiyet olduğunu belirten Sezer, "Şeyh Süceaddin, 2. Murat döneminde yaşamış önemli bir insan. Kabri Eskişehir’de, makamı Edirne’de olan bir zat." dedi.

Sezer, kentte herkesin "yarım minareli cami" olarak bildiği ta-



rihi yapıyı çevre düzenlemesiyle birlikte ihya ettiklerini dile getirdi.

Şeyh Süceaddin adına yaptırılan yapının geleceğe taşınacağını anlatan Sezer, şunları kaydetti:

"Nehir tabanına çok yakın olduğu için kazı çalışmalarından sonra bir proje değişikliğine gidildi. Taş yapı yerine çelik konstrüksiyon olarak yapılacak. Bilim kurulunun kararıyla bir değişiklik yapıldı. Mescidin yapımı, yarım kalan minarenin tamamlanması ve Şeyh Süceaddin’in makamı ve çeşmenin yapımıyla burayı bir külliye haline getireceğiz. Çok güzel bir tarihi yapı olacak. Çevre düzenlemesini de yapacağız. Bu sene sonuna kadar inşallah burasını tamamlayıp açılışını yapacağız." (aa)

Hollanda'dan Bakış İlhan KARAÇAY



OSMANLI MİRASININ BEKÇİSİ HOLLANDALI MACHIEL KIEL VEFAT ETTİ

Osmanlı Balkan mirasının korunmasında yarım asırdan fazla emek veren, Avrupa'daki Türk eserlerini belgeleyip kurtarılması için büyük mücadeleler veren Hollandalı tarihçi Prof. Dr. Machiel Kiel, 87 yaşında hayatını kaybetti.

Cenaze töreni Hollanda'nın Bloemendaal kasabasında düzenlendi ve ardından naaşı, doğduğu Wormerveer kasabasına defnedildi.

Törene Türkiye'den bir delegasyonun katılması beklenirken, yalnızca tarih araştırmacısı Mehmet Tütüncü hazır bulundu.

Eşi Prof. Dr. Hedda Reind Kiel, kızı Marieke Kiel, torunları Arianne ve Freya ile öğrencileri, Kiel'in hatıralarını paylaştı.

Konuşmalarda, Osmanlı eserlerini korumak ve belgelemek için yaptığı çalışmaların örnekleri aktarıldı.

Zamanın Cumhurbaşkanı Abdullah Gül tarafından Türkiye Cumhuriyeti Liyakat Nişanı ile onurlandırılan Kiel'in cenazesinde, Türkiye'den başka kimsenin bulunmaması üzüntü yarattı. Mehmet Tütüncü, aileye taziye dileklerini iletirken, Machiel Kiel'in hatırasına bir kitap yayımlayacağını ifade etti.

Tarihçi Feroz Ahmad (ABD), Osmanlı tarihçisi Suraiya Faruqi (Almanya), tarihçi Cornell Fleischer (Chicago University), Lefkoşa Kıbrıs Üniversitesi Türkoloji Bölümü kurucusu Türkolog György Hazai (Macaristan), Osmanlıca ve Türkçezmanı linguist Claudia Römer (Avusturya), tarihçi Machiel Kiel (Hollanda), Türkolog Dimitry Mihailovic Nasilov (Rusya Federasyonu), tarihçi Fehim Nametak (Bosna Hersek), İslam Sanatı profesörü Julian Raby (ABD), Türkolog Tadashi Suziki (Japonya), Türkolog Abdeljelil Temimi (Tunus), ve Türkçe uzmanı linguist Abudurexti Yakufu (Çin Halk Cumhuriyeti) da Çankaya Köşk'ünde gerçekleştirilen törende taltif edildi.

Doğum: 28 Şubat 1938, Wormerveer, Hollanda. Genç yaşta taşçı ve restorasyon ustası olarak Avrupa'nın tarihi yapılarında çalışmaya başlayan Kiel, 1958-1976 yılları arasında Amsterdam'daki Oude Kerk (Eski Kilise) restorasyonunda görev al-

PROF. DR. MACHIEL KIEL: OSMANLI BALKAN MİRASININ BEKÇİSİ



Prof. Dr. Machiel Kiel, Osmanlı Balkanları'nın kaybolan mimari mirasını gün yüzüne çıkararak, tarih ve kültüre dair anlayışı dünyayla paylaşan bir entelektüeldi. Onun çalışmaları, sadece akademi için değil aynı zamanda kültürel diyalog için de eşsiz bir kalıtı bırakmıştır.

Yaklaşık 60 yıl boyunca Avrupa'daki Türk eserlerini araştıran, bulan, arşivleyen ve bu eserleri koruma altına almak için mücadele eden, bu uğurda çeşitli Avrupa ülkelerinde polis takibatına uğrayan, hatta hapis yatan Machiel Kiel, Avrupa'daki Osmanlı tarihinin kültür hafızası konumunda olan çok değerli bir aydıındı.

Türk Tarih Kurumu Onursal Üyesi olan, TDV İslam Ansik-

lopedisi'ne Türk tarihi ve uygarlığıyla ilgili tam 127 madde-nin yazarı olarak çok büyük katkıda bulunan Prof. Kiel, 2014 yılında Türkiye Cumhuriyeti Liyakat Nişanı'na da layık görülmüştü.

İzinden yürüyen genç araştırmacılar ve kültür elçileri için bir ilham kaynağı olmaya devam ediyor.

HAYATI VE EĞİTİMİ



Machiel Kiel'in çalışmalarını sürekli takip eden Tarih Araştırmacısı Mehmet Tütüncü, Machiel Kiel ve eşi Hedda ile Bonn'daki evinde

Doğum: 28 Şubat 1938, Wormerveer, Hollanda.

Genç yaşta taşçı ve restorasyon ustası olarak Avrupa'nın tarihi yapılarında çalışmaya başlayan Kiel, 1958-1976 yılları arasında Amsterdam'daki Oude Kerk (Eski Kilise) restorasyonunda görev al-

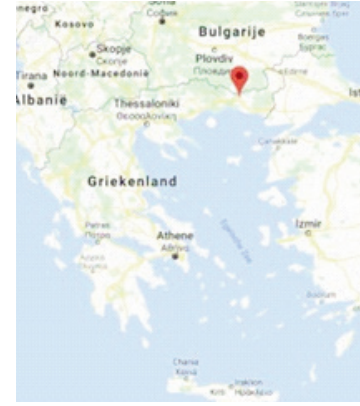
ların korunması yönünde büyük çaba gösterdi.

Bugünkü Yunanistan'ın güney bölgeleri yaklaşık 400 yıl, kuzey bölgeleri ise 500 yıldan fazla Osmanlı hâkimiyetinde kaldı. Osmanlılar, 1912'de bu toprakları kaybetti ama geride çok değerli bir tarihi miras bıraktı.

İzmir'de, Ege'deki On İki Ada'daki (Dodecanesos) Türk



azınlığının sorunlarının ele alındığı bir sempozyumda konuşan Utrecht Üniversitesi emekli profesörü Machiel Kiel, 1980'lerde Yunanistan'da Os-



manlı mirasına bakışın iki farklı grup tarafından temsil edildiğini söyledi. Küçük bir grup bu mirası olumlu değerlendirirken, daha büyük ve güçlü bir grup bunu istemiyordu.

On İki Ada'daki cami tehlikesi

Bugün On İki Ada'da yaşayan yaklaşık 6.000 kişilik Müslüman Türk azınlık bulunuyor. Kiel'e göre, bu azınlık 16. yüzyıldan kalma, Ro-



dos'taki Süleymaniye Camii'nin yıkılmasından endişeliydi. Osmanlılar adaları kaybettikten sonra adadaki birçok Türk Anadolu'ya göç etmişti. Yunanlar artık camilerin işe yaramadığını düşünüyor ve yıkılmalarını istiyordu.

1988'de caminin minarele-

rinden biri yıkılmak üzereydi. Muhafifler, bu durumu tüm yapının yıkılması için bir gerekçe olarak kullanıyordu. Kiel, "Bu yüzden valiye ve tarihi eserler dairesi başkanına iki mektup yazdım. Bu mektuplar bomba etkisi yarattı" dedi. Mektuplar Yunancaya çevrildi, Avrupa'daki birçok saygın akademisyen tarafından imzalanarak Yunan makamlarına gönderildi. Böylece, Osmanlı eserlerini korumak isteyen küçük grup güç kazandı ve o günden beri bu eserler restore edilmeye başlandı.

Komotini'deki imaretin kuruluşu

Batı Trakya'nın Gümülcine (Komotini) kentinde, 1390 civarında inşa edilmiş Gazi Evrenos Bey İmaret'i de aynı tehlike altındaydı. Osmanlı döneminde yoksullara yemek dağıtılan, hatta misafirlerin birkaç gün kalabildiği bu yapı, I. Dünya Savaşı sonrasında bölgeyi ele geçiren Yunan makamlarınca el konularak elektrik üretim tesisi haline getirildi. İki duvarı yıkıldı, bina çok kötü durumda idi.

1971'de Kiel, imaret hakkında uzun bir makale yazdı. Bu yazı, yıkılmak üzere olan binanın restore edilmesini sağladı. O dönem Kuzey Yunanis-



tan tarihi eserler dairesi başkanını olan Charalambos Bakirtzis, uluslararası bir konferansta, bu eserin gerçekten de Kiel'in yazısıyla kurtulduğunu söyleyerek onu onurlandırdı.

"Barbarlık, kültürü yok etmektir"

Kiel'in bu çalışmalardaki motivasyonu çok açıktı: "Dünyaya ait ve insanlığın mirası olan güzel şeyler neden yok edilsin?"

1960'larda Yunanistan'daki Osmanlı eserlerini gezerken, yerel halk ona bu yapıların "barbarlar" tarafından yapıldığını ve artık gereksiz olduğunu söylemişti. Kiel, "O zaman gerçek barbarların kim olduğunu düşündüm. Barbarlık, kültürü yok etmektir" dedi.

Kiel'e göre, bir zamanlar Selanik'te 45 cami vardı, bugün çok azı kaldı. Aynı durum Orta Yunanistan'daki Larissa'da da yaşıyor.

Osmanlı dönemi mimarisi uzmanı olan Kiel, 17 kitap yazdı ve Türkiye Diyanet Vakfı İslam Ansiklopedisi'nde 140 kadar makalesi yayımlandı. Bu ansiklopedi, Türkiye'deki en kapsamlı eserlerden biri kabul ediliyor.



Mehmet Tütüncü Tabut başında. Machiel'i sonsuzluğa uğurlayanlar. Eşi ve torunları konuştu

"AK Parti, çekim merkezi olmaya devam edecektir"



AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Zafer Sırakaya, son dönemde partisine katılan belediye başkanlarıyla ilgili olarak AK Parti'nin bir çekim merkezi olmaya devam edeceğini söyledi. Sırakaya, "AK Parti, bir çekim merkezi olmaya devam edecektir. AK Parti'nin 24'ncü Kuruluş Yıldönümü'nde de bir çok değişik siyasi partiden belediye başkanlarımız, bir büyük şehir belediye başkanımız partimize katıldı. Açıkçası biz bu duruşumuzu devam ettirdikçe insanlarımızla birlikte değişik siyasi partilerden partimize katılımları kuvvetli muhtemel olduğunu düşünüyoruz" dedi.

Sırakaya, Edirne'de bir restoranda basın toplantısı düzenledi. Basın toplantısına AK Parti Milletvekili Fatma Aksal, AK Parti İl Başkanı Belgin İba ve partiler katıldı. Sırakaya,

basın toplantısında değişik siyasi partilerden AK Parti'ye siyasetçilerin katılmaya devam edeceğini açıkladı.

"Düşünemeyen hakaret etmeye çalışır"

Sırakaya, şunları kaydetti: "AK Parti, bir çekim merkezi olmaya devam edecektir. Bugün AK Parti'nin siyaset yapma biçimine bakarsanız, AK Parti'yi millet kurmuştur. AK Parti milletiyle birlikte yol almıştır ve AK Parti milletin göstermiş olduğu hedefin dışına asla çıkmamıştır. Tevazuuyla, samimiyetiyle bugüne kadar gelmiş ve sadece milletin kendisine vermiş olduğu direktife göre hareket etmiş öbür taraftan yapıcı eleştiriler varsa bu yapıcı eleştirileri de dikkat etmiştir. Son dönem içerisinde maaalesef başta ana muhalefet partisi olmak üzere takınılmış olan tavrı tasnif etmek onayla-

mak mümkün değil. Zerzevatçı bağırır ama saraf bağırılmaz, eskici bağırır ama antikacı bağırılmaz söyleyecek sözü olan, fikri olan bağırılmaz bağırın düşünemez düşünemeyen hakaret etmeye çalışır. Bugün ana muhalefet partisinin gelmiş olduğu nokta sözünü yükselten değil, sesini yükselten, karşı siyasette bir fikir ortaya koyamadıkları için bir anlamda hakaret bir noktaya evrilen ve savrulan bir anlayış sergiliyorlar. Milletimiz bu süreci yakından takip etmekte. Siyasetin güvenli limanının ahlak olduğu, ahlak noktasında da AK Parti'nin bugüne kadar asla taviz vermediği, bu tavizsiz duruşundan dolayı milletimizin teveccühünün devam ettiği ve bu ortam içerisinde değişik siyasi partilerin siyasetçilerinden AK Parti ile yol yürüme noktasında kararlılıklarını ifade ettiklerini görüyoruz. Son dönemde değişik siyasi partilerin milletvekillerinden partimize dahil olduklarını görüyoruz. AK Parti'nin 24'ncü Kuruluş Yıldönümü'nde de bir çok değişik siyasi partiden belediye başkanlarımız, bir büyük şehir belediye başkanımız partimize katıldı. Açıkçası biz bu duruşumuzu devam ettirdikçe insanlarımızla birlikte değişik siyasi partilerden partimize katılımları kuvvetli muhtemel olduğunu düşünüyoruz."

Haber Ergin Yıldız

Barajlar dip seviyede



Trakya'daki barajların ortalama doluluk oranı yüzde 32'ye geriledi. Edirne, Kırklareli ve Tekirdağ'da 1 milyar 112 milyon 968 bin metreküp depolama hacmine sahip 14 barajın ortalama doluluk oranı, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 12 azaldı. Edirne'de geçen yıl ağustos ayında 196 milyon 258 bin metreküp ölçülen 6 barajdaki toplam su miktarı, bu yıl 152 milyon 530 bin metreküpe geriledi.

Trakya'da kuraklık nedeniyle Edirne, Kırklareli ve Tekirdağ'da 14 barajdaki ortalama doluluk oranı yüzde 32'ye geriledi.

DSİ Edirne 11. Bölge Müdürlüğünden alınan verilere göre, Edirne, Kırklareli ve Tekirdağ'da

DSİ sorumluluğundaki barajların doluluk oranları, bölgenin yağış almaması ve kuraklık nedeniyle nisan ayından itibaren azalmaya başladı.

Bölgedeki 14 barajda ortalama doluluk oranı, geçen yılın ağustos ayı verilerinin yüzde 12 altında kaldı.

Trakya'da 1 milyar 112 milyon 968 bin metreküp depolama hacmine sahip 14 barajdaki toplam su miktarı 349 milyon 249 bin metreküp ölçüldü.

Barajlarda geçen yılın aynı döneminde 478 milyon 655 bin metreküp su bulunuyordu.

Edirne'de geçen yıl ağustos ayında 196 milyon 258 bin metreküp ölçülen 6 barajdaki toplam

su miktarı, bu yıl 152 milyon 530 bin metreküpe geriledi.

Kırklareli'nde geçen yıl ağustos ayında 104 milyon 684 bin metreküp olarak kayıtlara geçen 4 barajdaki toplam su miktarı, bu yılın aynı döneminde 73 milyon 805 bin metreküp olarak ölçüldü.

Tekirdağ'da ise geçen yıl ağustosta 177 milyon 713 bin metreküp olan 4 barajın toplam su miktarı, bu yıl 122 milyon 914 bin metreküpe düştü.

Trakya'daki 14 barajda geçen yıl ağustos ayında yüzde 44 ölçülen ortalama doluluk oranı, bu yıl yüzde 32 olarak tespit edildi.

"SUYUN KIYMETİNİ BİLMEMİZ LAZIM"

Kırklareli Ziraat Odası Başkanı Ekrem Şaylan, kuraklık nedeniyle Trakya'daki barajların doluluk oranlarının kritik seviyede olduğunu söyledi.

Suyun doğru ve tasarruflu kullanılması gerektiğini anlatan Şaylan, bu yıl bölgenin çok az yağış aldığını kaydetti.

İklim değişikliğinin artık tüm canlıları ve doğayı olumsuz etkilediğini vurgulayan Şaylan, "Sıcakla mücadele edebiliriz ama kuraklıkla mücadele etmemiz söz konusu değil. Bir şekilde suyu iyi kullanmamız, iyi depolamak, suyun kıymetini bilmemiz lazım." dedi. (aa)



'Sihirli Rakamlar' Edirne'de çekiliyor

Sinema ve Televizyon Eseri Sahipleri Meslek Birliği (SE-TEM) tarafından geleneksel hale getirilen 'Benim Eserim' senaryo yarışmasında ilk üçe giren senaryolardan biri olan "Sihirli Rakamlar" adlı kısa filmin çekimleri Edirne'de başladı. Yönetmen koltuğunda Ahmet Alan'ın oturduğu film, hem hikâyesi hem de genç oyuncu kadrosuyla dikkat çekiyor.

Sinema ve Televizyon Eseri Sahipleri Meslek Birliği (SE-TEM) tarafından geleneksel hale getirilen 'Benim Eserim' senaryo yarışması, bu yıl 6'ncı kez sinemaseverlerle buluştu. Kültür ve Turizm Bakanlığı Telif Hakları Genel Müdürlüğü tarafından desteklenen proje, telif hakları bilincini artırmak ve eser sahiplerinin haklarını korumak konusunda toplumsal farkındalık yaratmayı hedefliyor.

Bu yılki yarışmada ilk üçe giren senaryolardan biri olan "Sihirli Rakamlar" adlı kısa filmin çekimleri Edirne'de başladı.

Yönetmen koltuğunda Ahmet Alan'ın oturduğu film, hem hikâyesi hem de genç oyuncu kadrosuyla dikkat çekiyor.

Başrolde, Trakya Üniversitesi Devlet Konservatuvarı Piyano Bölümü'nde eğitimine devam eden Alya Karen Alan yer alıyor. Filmde Alya'nın babasını Rasim Efe, annesini ise Tutku Akbayrak canlandırıyor.



"Sihirli Rakamlar", bir çocuğun hafızasında yer eden 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'na ait telif eserlerini koruma maddesinin, bir ailenin geleceğini değiştirecek kadar derin bir anlama ulaşmasını konu alıyor. Film, sanatın ve telif haklarının önemini masum bir bakış açısıyla izleyiciye aktarıyor. Haber Merkezi

Vatandaş kapyra biberi koşturdu



Edirne'de geçen sene pazarda kilosu 30 liradan satılan kapyra biber, gelen 10 lira zamla kilosu 40 liradan satılıyor.

Edirne'de kışlık salça ve tarhana yapacaklar pazarda kapyra biber satın almaya başladı. Pazarda kilosu 40 ila 50 liradan satılan kapyra biber

vatandaşlar rağbet gösterdi. Kışlık yapacak vatandaşlar kilo kilo kapyra biber alırken esnafın da yüzü güldü. Esnaf, kapyra biberin satış fiyatının uygun olduğu için rağbet olduğunu ifade ederken emekli vatandaşlar ise pazarda fiyatların pahalı olduğunu söyledi.

“Marketlerde kilosu 60-70 lira”

Pazar esnafı İbrahim Çam, “Yoğun talep var. Ucuz diye talep var. Kapyra biber 40 lira. Marketlerde kilosu 60-70 lira. Pazarlar da 40 lira. Bize, ‘Kap-



Çam

ya getirin’ diyorlar, biz de getirmeye çalışıyoruz.” dedi.

Emekli vatandaş Behra Vatansever da, “Ben artık tarhana yapamıyorum, artık gençler yapsın. Bizler artık yaşlandık. Fiyatlar gördüğümüz gibi bu sene böyle. Ne yapalım herşey pahalı 5 tane şey aldım, 500 lira. bir emeklinin alacağı anca 2-3 kilo fazlasını alamıyoruz.” şeklinde konuştu.

Vatandaş Safiye Karabıyık ise “5-6 kilo kapyra alacağım. Kışlık, yazın alırsan kışın da rahat edersin.” diye konuştu. **Haber** Ergin Yıldız



Edirne'den en fazla ihracat Bulgaristan'a

Kırklareli, Edirne ve Tekirdağ'dan geçen ay 209 milyon 199 bin 30 dolarlık ihracat yapıldı. Tekirdağ'dan en fazla ihracat 28 milyon 583 bin 700 dolar ile Almanya'ya, Kırklareli'nden 1 milyon 509 bin 840 dolar ile ABD'ye, Edirne'den de 1 milyon 493 bin 970 dolarla Bulgaristan'a gerçekleştirildi.

Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) verilerine göre, Trak-

ya'da, deniz ve kara yolu ulaşımı açısından avantajlı konumda bulunan ve gelişmiş sanayisi ile üretim kapasitesini artıran Tekirdağ, 188 milyon 123 bin 140 dolar ihracat rakamlarıyla ön plana çıkan il oldu.

Bölgenin temmuz ihracatında Kırklareli 11 milyon 790 bin 310 dolar ile ikinci, Edirne ise 9 milyon 285 bin 580 dolarlık dış satımla üçüncü sırada yer aldı.

Söz konusu ayda, geçen yılın aynı dönemine göre Tekirdağ ve Edirne'de ihracat artarken, Kırklareli'nde ise düşüş görüldü. Sektörel bazda Tekirdağ'dan en çok demir ve demir dışı metaller sektöründe ihracat yapılırken, Kırklareli ve Edirne'den hububat, bakliyat, yağlı tohumlar ve mamulleri sektörü ön plana çıktı.

Tekirdağ'dan en fazla ihracat 28 milyon 583 bin 700 dolar ile Almanya'ya, Kırklareli'nden 1 milyon 509 bin 840 dolar ile ABD'ye, Edirne'den de 1 milyon 493 bin 970 dolarla Bulgaristan'a gerçekleştirildi.

Söz konusu üç ilden ocak-temmuz döneminde yapılan ihracat ise 1 milyar 289 milyon 668 bin 260 dolara ulaştı. (aa)

'Seçimlere müdahale etmiyorum'



Meriç eski Belediye Başkanı Erol Dübek, CHP'nin seçim sürecinde ilçe ve beldelerde yapılacak delege ve ilçe başkanlığı seçimlerine müdahale etmediğini açıkladı. Dübek, “Bazı kesimler tarafından genç adaylarımız benim ismim üzerinden yıpratılmaya çalışılıyor ve bu beni üzüyor. Bu süreç boyunca hiçbir konuya müdahil değilim ve hiçbir şekilde karışmıyorum. Doğru olmayan beyanlarla üyelerimizi lütfen etkilemeye çalışmayın” dedi.

Edirne'nin Meriç ilçesinde 4 dönem Belediye Başkanlığı yapan Erol Dübek, CHP'nin kongre sürecine ilişkin yaptığı açıklamada, Meriç ilçesinde delege ve ilçe başkanlığı seçimlerine müdahale etmediğini açıkladı. Dübek, sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımında şunları kaydetti:

“Kurultay takvimi çerçevesinde önümüzdeki günlerde Meriç ilçesinde, beldelerde ve köylerde yapılacak olan delege ve ilçe başkanlığı seçimleri için genç üyelerimizin aday olduğunu öğrenmiş bulunmaktayım. Bu durum beni sevindirmiş ve gururlandırmıştır. Ayrıca ülkemizde yaşanan olağanüstü siyasi durum karşısında Meriç ilçemizde buna göğüs gerecek eğitimli, kültürlü, deneyimli ve donanımlı gençlere tam ihtiyacımızın olduğu zamanda aday oluyor olmaları onların bu süreci ne kadar doğru ve kararlı olarak yönetilebileceğini göstermektedir. Ancak bazı kesimler tarafından genç adaylarımız benim ismim kullanılarak yıpratılmaya çalışıldığını görüyorum ve üzülmüyorum. Bu süreç boyunca hiçbir konuya müdahil değilim ve hiçbir şekilde karışmıyorum. Doğru olmayan beyanlar ile üyelerimizi lütfen etkilemeye çalışmayın. Ben Cumhuriyet Halk Partisi'nden 4 dönem Meriç ilçe Belediye Başkanlığı yaptım. Cumhuriyet Halk Partisi'nin bana verdiği her türlü görevi sonuna kadar yılmadan, usanmadan yerine getirdim. Artık bundan sonra iş genç adaylarımızda. Bu asil görevleri onlar sürdürüp onlar yerine getirecekler. Zaten onlar kimsenin adamı olmayacakları parolası ile bu yola çıktılar. Onları bu düşüncelerinden dolayı kutluyor bu süreçte başarılar diliyorum.” **Haber** Seyide Esen

ZAYİ

Şenol Matbaası'na bastırılmış olduğum

FATURA: A 005.151-005.350, GİDER PUSULASI:

A 000.451-000.500, FATURA:

A 097.651-097.750, PERAKENDE SATIŞ FİŞİ:

A 015.701-016.000, PERAKENDE SATIŞ FİŞİ:

A 000.401-00.650, PERAKENDE SATIŞ FİŞİ:

A 005.301-005.550, PERAKENDE SATIŞ FİŞİ:

A 005.751-005.800,

Seri No'lu evraklarım kaybettim.

Hükümsüzdür.

FATİH AVUKAT

AVCI OTO



Deneyimli Uzman Kadromuzla Sigortalı - Sigortasız Bütün Araçlara İtina İle Anahtar Testim Bakım - Onarım ve Servis Hizmeti Verilmektedir. BOYASIZ GÖÇÜK DÜZELTME YAPILIR.

Kaporta ve Fırın Boya - Bilgisayarlı Standox Boya Miks Makinalarımız Şase Çektirme Makinaları - Bilgisayarlı Arıza Tespit Cihazları

Tüm Sigorta Şirketleriyle Çalışılmaktadır.

1. Sanayi Sitesi 18 Blok No: 5 Merkez / EDİRNE

TEL: 0284 214 43 44 - 0530 238 85 43

avcioto.cetin@gmail.com - edirneavcioto@yahoo.com.tr

'Kişi başı milli gelir hamdolsun 15 bin 500 dolar'

AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Zafer Sırakaya, Edirne'de katıldığı "Türkiye Yüzyılı Buluşmaları" programında Türkiye'nin ekonomide büyük adımlar attığını söyledi. Sırakaya, "Kişi başına düşen milli gelir 2002 yılında 3 bin 600 dolar seviyesindeyken bugün hamdolsun 15 bin 500 dolar. İnşal-

birlikte biz 'hiçbir şey eskisi olmayacak' diye çıkmış olduğumuz bu yolda 'aşk ile çalışan yorulmaz' anlayışıyla açıkçası bir Anadolu ihtilali içerisinde yolumuza revan olduk."

'24 SENEDEN HER TÜRLÜ SIKINTININ ÜSTESİNDEN GELİNDİ'

Sırakaya, Türkiye'de 24 se-

miz zaman 2002 yılında 67 milyon dolar iken bugün 10 milyar dolar seviyesinin üzerine çıkmış durumda. Bugün uluslararası diplomasiye baktığımız zaman Türkiye'nin sadece süreci izleyen değil, süreci şekillendiren ve aynı zamanda çözüm üreten bir noktaya geldiğini de hep beraber gözlemliyoruz. Bugün



lah sene sonu itibarıyla da 17 bin dolar seviyesini hep beraber gözlemlemiş olacağız" dedi. Sırakaya, enflasyonun sene sonunda tek haneli ramaklara düşeceğini ifade etti.

AK Parti Dış İlişkilerden Sorumlu Genel Başkan Yardımcısı Zafer Sırakaya, "Allah'ın izniyle 'Terörsüz Türkiye' hedefine ulaştığımız zaman sadece ülke olarak değil, bölge olarak da çok net olarak söylemek isterim ki, Türkiye'nin tutulmasının imkansız olduğu bir sürece hep beraber geçmiş olacağız." dedi.

Sırakaya, Edirne'de bir teiste düzenlenen "Türkiye Yüzyılı Buluşmaları" programında, dünyanın siyasi ve politik olarak sıkıntılı bir süreçten geçtiğini söyledi.

Kovid-19 salgınının artçı etkilerinin sürdüğünü, iklim krizinin getirmiş olduğu sıkıntıların her gün daha çok hissedildiğini dile getiren Sırakaya, Türkiye'nin geçmişten bugüne karşılaştığı sorunları birlik ve beraberlikle aştığını vurguladı.

AK Parti'nin, 24 yıl önce milletin duası ve bir yiğidin ayağa kalkmasıyla yolculuğuna başladığını anlatan Sırakaya, şunları kaydetti:

"Karşılaşmış olduğumuz zorlukların en büyük sıkıntılarından bir tanesini 2002 öncesine baktığımız zaman hep beraber gözlemleme imkanımız vardı. Esasında demokrasimizin bir şekliyle akamete uğradığı, Türkiye Büyük Millet Meclisinin ışıklarının yanmasından ziyade Genelkurmay Başkanlığının ışıklarının yanıp yanmadığını takip eden bir süreçten bahsediyorum. Dolayısıyla askeri ve sayetin zirve yapmış olduğu, maalesef sivil otoritenin kendi gücünü sorgulamaya başladığı, dış güçlerin de her defasında Türkiye'ye müdahil olmaya başladığı bir süreçte Sayın Cumhurbaşkanımızın liderliğinde kurulmuş olan AK Parti'yle

nede her türlü sıkıntının üstesinden geldiğini dile getirdi. Geçmiş dönemlere göre demokratikleşme ve reform süreçlerinin başarılı şekilde yürütüldüğünü belirten Sırakaya, Türkiye'nin her alanda büyük gelişmeler yaşadığını ifade etti.

Türkiye'nin ekonomide büyük adımlar attığını anlatan Sırakaya, "2002 yılında Türkiye'nin toplam milli geliri 236 milyar dolarken hamdolsun geçen sene itibarıyla 1 trilyon 130 milyar doları aşmış, kişi başına düşen milli gelir 2002 yılında 3 bin 600 dolar seviyesindeyken bugün hamdolsun 15 bin 500 dolar. İnşallah sene sonu itibarıyla da 17 bin dolar seviyesini hep beraber gözlemlemiş olacağız. Dolayısıyla son 14 ay içerisinde mütemadiyen düşmeye devam eden enflasyonun bugün yüzde 33,5 seviyesinde olduğunu, Merkez Bankası'nın öngörülerine göre de inşallah sene sonu itibarıyla bunun yüzde 30'un altına düşeceğini ve inşallah 2026 sonu itibarıyla tek haneli rakamları tekrar gözlemleyeceğimizi ifade etmek istiyorum." diye konuştu.

'TÜRKİYE ÇÖZÜM ÜRETEN BİR NOKTAYA GELDİ'

Sırakaya, Türkiye'nin diplomasi alanında önemli adımlar attığını, 2002'de 163 olan diplomatik misyon sayısının bugün 263'e ulaştığına dikkati çekti.

"Gezen tilki yatan aslandan evladır" diyen Sırakaya, şöyle devam etti:

"Sadece Afrika'da 12 olan büyükelçilik sayımız 44'e yükselmiştir. Dolayısıyla 44'e yükselen büyükelçiliğimizle birlikte Afrika'yla olan ticaret hacmimiz son yıllara baktığımız zaman 9 kat artmıştır. 4,6 milyar dolar seviyesinde olan ticaret hacmimiz bugün 36,6 milyar dolar seviyesine çıkmıştır. Afrika'daki doğrudan yatırımımıza baktığı-

İran'ın nükleer anlaşmasının imzalanması konusunda merkez üssün Türkiye olduğu, özellikle Rusya-Ukrayna Savaşı'nın çözümlerinin bulunması noktasında merkez üssün Türkiye olduğu, NATO Dışişleri Bakanlarının toplantı yaptığı yerin özellikle Türkiye olduğu ve bir sonraki senede de NATO Zirvesi'nin yapılacağı yani devlet başkanlarının katılacağı zirvenin yapılacağı ülkenin Türkiye olduğunu görüyoruz."

'MİLLETİMİZİN BİLGİSİNİN VE ONAYININ DIŞINDA BİR HAREKET İÇERİSİNDE BULUNMADIK'

Sırakaya, Türkiye'nin kendi içerisindeki reformlarını devam ettirdiğini ve Türkiye Yüzyılı'nı inşa etme noktasında emin adımlarla yoluna devam ettiğini dile getirdi.

"Terörsüz Türkiye'yi oluşturmak için başlatılan çalışmaların başarıyla devam ettiğini aktaran Sırakaya, "Önümüzdeki süreç içerisinde Allah nasip ederse 'Terörsüz Türkiye'yi oluşturma noktasında hep beraber yola revan olduk. Bu noktada Allah'ın izniyle 'Terörsüz Türkiye' hedefine ulaştığımız zaman sadece ülke olarak değil, bölge olarak da çok net olarak söylemek isterim ki Türkiye'nin tutulmasının imkansız olduğu bir sürece hep beraber geçmiş olacağız." ifadelerini kullandı.

Sırakaya, sürecin başından itibaren şeffaf davrandıklarını belirterek "Hiçbir şekilde milletimizin bilgisinin ve onayının dışında bir hareket içerisinde bulunmadık. Bundan sonra da asla bulunmamız söz konusu olmayacaktır." dedi.

Programı, AK Parti Edirne Milletvekili Fatma Aksal, AK Parti Tekirdağ Milletvekili Gökhan Diktaş, AK Parti İl Başkanı Belgin İba ve partililer katıldı. (aa)



Asrın felaketinin yıldönümü

Merkez üssü Kocaeli'nin Gölcük ilçesi olan ve o dönem "asrın felaketi" olarak tanımlanan 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi'nin üzerinden 26 yıl geçti. 17 Ağustos 1999 saat 03.02'de 7,4 büyüklüğünde meydana gelen ve 45 saniye süren Marmara Depremi, Kocaeli, Yalova, Sakarya, İstanbul ve Düzce'de yıkıma neden oldu. Depremde 17 bin 480 kişi hayatını kaybetti, 43 bin 953 kişi yaralandı.

TBMM Deprem Riskinin Araştırılarak Deprem Yönetiminde Alınması Gereken Önlemlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırması Komisyonunun Temmuz 2010 tarihli raporuna göre, depremde 17 bin 480 kişi hayatını kaybetti, 43 bin 953 kişi yaralandı.

Yaklaşık 200 bin kişinin evsiz kaldığı, 66 bin 441 konut ve 10 bin 901 iş yerinin yıkıldığı depremden 16 milyona yakın kişi değişik düzeylerde etkilendi, 285 bin 211 konut ve 42 bin 902 iş yerinde hasar tespit edildi.

Depremde İstanbul'da 454 kişi yaşamını yitiren Kocaeli, Yalova, Düzce ve Gölcük'ten kentteki hastanelere getirilen yaralılarından hayatını kaybedenlerle bu sayı 981'e çıktı.

İstanbul'da 1880 kişinin yaralandığı depremde 41 bine yakın konut ve iş yerinde hasar oluştu, 18 bin 162 konut orta ve ağır şiddetteki hasar yüzünden oturulamaz hale geldi.

Kentte ayrıca 3 bin 171 okuldan 820'si hasar gördü. Bunların 118'i orta, 13'ü ağır hasarlı olarak belirlendi.

İstanbul'daki 10 bine yakın kamu binasının 1137'sinde az, 387'sinde orta, 37'sinde ise ağır hasar oluştu.

İstanbul'da depremden en çok zarar gören yer Avcılar oldu. İlçede 270 kişi hayatını kaybederken yüzlerce kişi de yaralandı. 1823 konut ve 326 iş yerinin yıkıldığı ya da ağır hasar gördüğü ilçede, 5 bin 106 konut ve 872 iş yerinde orta hasar, 3 bin 685 konut ve 461 iş yerinde hafif hasar meydana geldi.

Bakanlıklar ile TOKİ ve diğer kurumların işbirliğinde yapılan kentsel dönüşüm çalışmalarıyla depremin yaraları büyük oranda sarıldı.

TOKİ, belediye ve özel sektör tarafından yıkımın yaşandığı kentlerde, deprem yönetmeliğine uygun yeni konutlar inşa edildi. Başta okullar ve hastaneler gibi kamu binaları olmak üzere hafif hasarlı binalar depreme karşı güçlendirildi. (aa)

Yanan alanlarda avlanmak yasak

Tarım ve Orman Bakanlığına bağlı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü, orman yangınlarından etkilenen alanlarda 2025-2026 döneminde avlanmanın yasaklandığını bildirdi.

Tarım ve Orman Bakanlığına bağlı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün Next Sosyal'deki hesabından konuya ilişkin paylaşım yapıldı.

Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde meydana gelen orman yangınlarının, ekosisteme zarar vermesi yanında, bunun bir parçası olan yaban hayvanlarını da olumsuz etkilediğine işaret edilen paylaşımda, şunlar kaydedildi:

"Bu nedenle, yangından etkilenen alanlarda 2025-2026 av döneminde avlanmanın yasaklanmasına karar verilmiştir. Yaban hayatının korunması ve ekosistemin sürdürülebilirliği adına, alınan bu karara tüm vatandaşlarımızın hassasiyetle riayet etmesini bekliyoruz, yasağa uymayanlar hakkında ilgili mevzuat uyarınca cezai işlemler uygulanacağını hatırlatıyoruz."

Tarım ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı da katıldığı TV programında av yasağına ilişkin değerlendirmede bulundu.

Orman yangınlarının, o bölgelerdeki yaban hayatını etkilediğine dikkati çeken Yumaklı, "Bu sene avla ilgili yasak getiriyoruz. Çünkü, oradaki hayvanlar, can havliyle başka yerlere kaçıyor. Onların orada avlanmasına sebep olacak bir ortamın kabul edilmesi mümkün değil." ifadelerini kullandı. (aa)



Havsa'ya Kibariye geliyor

Edirne'nin Havsa ilçesinde bu yıl 24. Tarım Aletleri ve Hayvancılık Festivali, 4-7 Eylül 2025 tarihleri arasında yapılacak. Usta sanatçı Kibariye, 6 Eylül Cumartesi gecesi saat 21:00'da Havsa'da sevenleriyle buluşacak. Sanatçı Tuğçe Kandemir de, 5 Eylül Cuma gecesi saat 21:00'da şirin ilçede konser verecek.

Havsa Belediyesi, bu yıl 24. Tarım Aletleri ve Hayvancılık Festivali'ne hazırlanıyor. Festivale bu yıl usta sanatçı Kibariye konseri damga vuracak. Birbirinden farklı etkinlikler ve yarışmaların yapılacağı festivale, bu yıl çok sayıda vatandaşın katılımı bekleniyor. Belediye Başkanı Hüseyin Özden, gerçekleştirecek festivale herkesi davet etti.

Festivalde yemek yarışması da yapılacak. Yemek yarışmasına katılmak isteyenler için belediyeden duyuru da yapıldı. Yapılan açıklamada, "Belediyemiz Kültür Etkinlikleri çerçevesinde 4-7 Eylül 2025 tarihleri arasında yapılacak olan 24. Tarım Aletleri ve Hayvancılık Festivali Kapsamında 8. Yöresel Ev Yemekleri Yarışması yapılacaktır. Ev yemekleri, hamur işi ve tatlı yarışması olarak 3 etaptan oluşacak olan yarışmaya katılmak isteyenlerin 29 Ağustos 2025 Cuma günü mesai bitimine kadar Belediyenin Yazı İşleri birimine kayıtlarını yaptırmaları gerekmektedir." denildi.

Yemek yarışmasının ödülleri ise şu şekilde açıklandı:

"Yemek yarışması:

1.'ye BEKO MC 5056 I ExpertChef Çok Amaçlı Pişirici

2.'ye 1 gram altın

3.'ye 0,50 gram altın

Hamur işi yarışması:

1.'ye ARÇELİK CFM 9147 B Gurme Filtre Kahve & Otomatik Çay Makinesi 2.'ye 1 gram altın,

3.'ye 0,50 gram

Tatlı Yarışması:

1.'ye VESTEL MF 42 MG Mini Fırın

2.'ye 1 gram altın

3.'ye 0,50 gram altın. Her katılımcı için ufak birer hediyemiz vardır."

Haber Ergin Yıldız

Baba ve kızı okul duvarlarını renklendirdi

Tekirdağ'ın Çerkezköy ilçesinde Fevzipaşa İlkokulu Müdürü Mustafa Gündüz ve okulda özel eğitim öğretmeni olarak görev yapan kızı Büşra Çimen Bayram, anaokulu öğrencileri için okul koridorlarını çizgi film karakterleriyle süsledi.

Yaklaşık iki ay süren çalışmada baba-kız, 2025-2026 eğitim öğretim yılı öncesinde okulun duvarlarını çocukların ilgisini çekecek figürlerle donattı.

Çalışmada projeksiyon cihazıyla duvarlara yansıtılan karakterler, akrilik boyalarla renklendirildi.

Okul Müdürü Gündüz, yaptıkları çalışma ile anaokuluna yeni başlayan öğrencilerin uyum sürecini kolaylaştırmak ve eğlenceli bir öğrenme ortamı oluşturmak istediklerini söyledi.

Duvarları boyama fikrinin kızından çıktığını belirten Gündüz, "Kızım koridorları renkli hale getirmek istedi. Müdür yardımcılarımızla birlikte bu fikri uygun gördük ve uygulamaya başladık." dedi.

Bayram ise anaokulu öğrencilerinin sevdiğini düşündükleri bilinen çizgi film karakterlerini koridorlara çizdiklerini belirtti.

Yaptıkları çalışma ile öğrencilere rengarenk bir eğitim ortamı sunduklarını aktaran Bayram, öğrencilerin renkli koridorlarla buluşacağı günü iple çektiklerini kaydetti. (aa)

Manyas Karakolu aslına uygun inşa edilecek

Edirne'de geçtiğimiz yıl yıkımı gerçekleştirilen Kaleiçi semtindeki Manyas Karakolu, aslına uygun olarak yeniden inşa ediliyor. Çalışmaları yerinde inceleyen Edirne Valisi Yunus Sezer, "Manyas Karakolu-muzu hem müze hem de emniyetimizin kullanacağı şekilde düzenliyoruz" dedi.

Edirne Valisi Yunus Sezer, Kaleiçi semtinde yeniden ihya edilen Manyas Karakol binasının inşaat çalışmalarını yerinde inceledi. Çalışmaların en kısa sürede tamamlanacağını belirten Vali Sezer,

"Türk Bayrağı'nın ilk göndere çekildiği Manyas Karakolumuzu aslına uygun olarak yeniden ihya ediyoruz. Osmanlı'nın ilk karakol örneklerinden birisi olan ve Edirne'mizin Yunan işgalinden kurtuluşunun ardından Türk Bayrağı'nın ilk göndere çekildiği, Manyas (Reşadiye) Karakol Binasını yeniden ihya ederek, aslına uygun şekilde inşa ediyoruz. Manyas Karakolumuzu hem müze hem



de emniyetimizin kullanacağı şekilde düzenliyoruz.

Kaleiçi semtimize renk katacak olan karakol binamızın yapımına olan desteklerinden dolayı İçişleri Bakanımız Sayın Ali

Yerlikaya'ya, Bakanlık ve Emniyet Genel Müdürlüğü yetkililerimize şükranlarımızı sunuyoruz. Edirne'mize hayırlı olsun" ifadelerini kullandı.

Haber Merkezi

Ücretsiz kanser taramalarında SMS dönemi



Sağlık Bakanlığı, "Sağlıklı Türkiye Yüzyılı" hedefleri doğrultusunda ücretsiz kanser taramalarına toplumsal katılımı artırmak ve erken teşhis hakkında farkındalık oluşturmak amacıyla kısa mesaj (SMS) ile bilgilendirme dönemini başlattı.

Bakanlıktan yapılan açıklamaya göre, kanser, dünyada ve Türkiye'de en önemli halk sağlığı sorunlarından biri olmaya devam ediyor. Erken teşhis edilen kanser türlerinde tedavi başarısı artarken, hastaların yaşam süresi ve yaşam kalitesi ise yükseliyor.

Sağlık Bakanlığı bu nedenle, daha fazla vatandaşın ücretsiz kanser tarama hizmetlerinden haberdar olması ve tarama faaliyetlerine katılımının artırılması için SMS ile bilgilendirme uygulamasını hayata geçirdi.

Yeni uygulama kapsamında meme kanseri taramasına katılması için yaklaşık 5,5 milyon, rahim ağzı kanseri taraması için yaklaşık 3 mil-

yon ve kalın bağırsak kanseri taraması için yaklaşık 6,5 milyon kişiye kısa mesaj gönderilecek

Bir ay süreyle kademeli olarak iletilecek SMS'lerde, hangi kanser türleri için tarama yapılabileceği, başvuru yöntemleri ve en yakın sağlık kuruluşlarının bilgileri yer alacak.

Mesaj gönderilecek yaklaşık 15 milyon kişi arasında, tarama için belirlenen yaş aralığındaki vatandaşların yanı sıra, daha önce taramalara katılmış olan kişiler de bulunuyor.

ERKEN TEŞHİS İÇİN TARAMALARDA SÜREKLİLİK ÖNEMLİ

Ulusal Kanser Tarama Programı kapsamında 40 ile 69 yaş arasındaki kadınlara 2 yılda bir mamografi tetkiki ile meme kanseri taraması, 30 ile 65 yaş arasındaki kadınlara beş yılda bir HPV-DNA testi ile serviks (rahim ağzı) kanseri taraması ve 50 ile 70 yaş arasındaki kadın ve erkekler için iki yılda bir gaitada gizli kan testi ile kolorektal (kalın bağırsak) kanseri taraması yapılıyor.

Bu taramalar, Aile Sağlığı Merkezleri (ASM), Kanser Erken Teşhis, Tarama ve Eğitim Merkezleri (KETEM), Sağlıklı Hayat Merkezleri (SHM) ile mobil kanser tarama araçlarında tamamen ücretsiz şekilde gerçekleştiriliyor.

Testlerin belirli aralıklarla tekrarlanması erken teşhis açısından büyük önem taşıyor. (aa)

Gazi polise veda

Tekirdağ'da solunum yetmezliği nedeniyle tedavi gördüğü hastanede hayatını kaybeden gazi polis memuru Serdar Çetkin, son yolculuğuna uğurlandı. Çetkin'in 2016 yılında Diyarbakır'da yaralanarak, gazi olduğu öğrenildi.

Tekirdağ İsmail Fehmi Cumaloğlu Şehir Hastanesi'nde yakınları tarafından alınan Çetkin'in cenazesi, Orta Cami'ne getirildi.

Gözyaşlarına hakim olamayan Çetkin'in yakınları, ikinci namazı öncesi taziyeleri kabul etti. He-

lallik alınmasının ardından Çetkin için cenaze namazı kılındı.

Kılınan namazın ardından Çetkin'in cenazesi, Tekirdağ Yenişehir mezarlığına defnedildi.

Cenazeye, Tekirdağ Valisi Recep Soytürk, Süleymanpaşa Kaymakamı Mahmut Nedim Tunçer, Süleymanpaşa Sahil Güvenlik Komutanı Yüzbaşı Can Çakıcı, Tekirdağ İl Jandarma Komutanı Albay Ali Güngör, Tekirdağ İl Emniyet Müdürü Ahmet Metin Turanlı ve vatandaşlar katıldı. (aa)

Konut, arsa, iş yeri alırken bunlara dikkat!

Merkezi Kayıt Kuruluşu Gayrimenkul Bilgi Merkezi AŞ (MKK GABİM) konut, arsa ve iş yeri alırken neler yapılması ve hangi konulara dikkat edilmesi gerektiğine ilişkin üç ayrı rehber hazırladı.

Bunlardan ilki olan Konut Alım Rehberine göre, alınacak konutun fiyatının, benzer özelliklere sahip diğer konutların fiyatlarıyla mutlaka karşılaştırılması gerekiyor, bu karşılaştırma için emlak ilan sitelerinin kullanılabilirliği, bölgedeki emlak danışmanlarının görüşlerine başvurulabilirliği ya da Sermaye Piyasası Kurulunca lisans verilen kuruluşlara değerlendirme raporu hazırlanabilirliği belirtiliyor.

Ödenecek tutar sadece ev için istenen rakamla sınırlı kalmıyor, alıcı ve satıcının ayrı ayrı olmak üzere yüzde 2 (toplamda yüzde 4) tapu harcı, tapu döner sermaye harcı, emlak vergisi ve DASK ödemesi de yapılması gerekiyor.

Tapu senedinde yazan "yüz ölçümü", taşınmazın bulunduğu arsanın alanını ifade ederken, kat mülkiyetli veya kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı, bu alana göre hesaplanıyor. Gelecekte yapılacak kentsel dönüşüm, kamulaştırma, yeniden inşa veya arsa paylaşımı gibi durumlarda bu alana göre pay alınıyor.

Kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulan yapılar arsa payı her bir bağımsız bölüme tahsis edilmiş arsadaki ortak mülkiyet payını ifade ediyor. Bu payın benzer bağımsız bölümlerin payı ile uyumlu olması gerekiyor.

TAPU SENEDİNDE "KONUT" VEYA "MESKEN" OLARAK TESCİL EDİLMİŞ OLMALI

Alınacak konutun niteliğinin tapu senedinde "konut" veya "mesken" olarak tescil edilmiş olması gerekiyor. "Depo", "dükkan", "ofis" veya benzer niteliklerle tescil edilmiş taşınmazların konut şeklinde kullanıldığı durumlarda sıkça karşılanırken, fiili kullanımının konut olması, o taşınmazın hukuken konut olarak kabul edildiği anlamına gelmiyor.

Taşınmazın hangi tarihte ve hangi nedenle tescil edildiği tapularda yer alırken, yeni tip tapularda bulunan karekod okutulduğunda taşınmazın harita üzerindeki konumunu gösteriliyor. Buradan taşınmazın tapuya hangi tarihte kaydedildiğini ve nasıl edinildiğini öğrenilebiliyor.

KAT MÜLKİYETİ Mİ, YOKSA KAT İRTİFAKI MI OLDUĞUNA BAKILMALI

Kat irtifakı, henüz tamamlanmamış bir yapıdaki hak sahiplerinin paylarını gösterirken, bir binanın inşaatı tamamen bittikten sonra belediyeden iskan (yapı kullanımı izni) alınarak her bağımsız bölüm için oluşturulan tam mülkiyet hakkına kat mülkiyeti deniliyor. Tapu alırken kat mülkiyeti mi, yoksa kat irtifakı mı olduğuna mutlaka bakılması gerekiyor.

Konut üzerinde üçüncü kişilere karşı ileri sürülebilecek sınırlı haklar yer alırken, konuta ilişkin hakların güvence altına alınmasını sağlamak amacıyla şerh uygulanabiliyor. Daha sonra sıkıntı yaşamamak veya tapu işleminin iptal edilmemesi için "kamu haczi şerhi", "satışa arz şerhi", "intifa hakkı şerhi", "kamulaştırma şerhi", "aile konutu şerhi" veya "riskli yapıdır şerhi"nin olup olmadığının incelenmesi önem arz ediyor.

İrtifak bilgileri bölümünde, taşınmaz üzerinde bir başka taşınmaz veya kişi lehine kullanma veya yararlanma yetkisini tanıyan "geçit (mürür) hakkı", "üst hakkı" veya "kaynak hakkı"na dikkat etmek gerekiyor.

ŞERH BİLGİSİNE BAKILMALI, TAPU SENEDİ İLE TAPU KAYIT BELGESİ KARŞILAŞTIRILMALI

Alım yaparken taşınmaz üzerinde kurulmuş rehin (ipotek) olup olmadığına bakılması önem arz ediyor. İpotek şerhi kaldırılmazsa tapu işlemleri sırasında alıcıdan ipotekli almayı kabul ettiğine ilişkin beyan alınıyor ve alıcı sonrasında bilmeden aldığı iddia edemiyor.

Tapu senedi ile tapu kayıt belgesinin karşılaştırılması, belgeler arasında farklılık olması durumunda ilgili tapu müdürlüğünde sorgulama yapılması gerekiyor.

Alınacak konutun yasal olduğunun anlaşılması için yapı ruhsatına ve yapı kullanma izin belgesine bakıl-

ması önem arz ederken, imar planında değişiklik olabile ihtimali imar durum belgesinden incelenebiliyor.

Yapı ile ilgili alınmış yıkım kararı, ceza tutanakları ve benzeri hukuki ihtilaf içeren resmi kararların sorgulanması, net ve brüt alan ile eklenti alanların iyi öğrenilmesi gerekiyor.

TAŞIYICI SİSTEMLER GÖZLE İNCELENMELİ

Sonradan oluşacak sorunların önüne geçilmesi adına konutun iç yapısının, tesisatlarının, ortak alanların ve giderlerin detaylıca görülmesi ve bu alanlarda ilgili



bilgi edinilmesi önem arz ediyor. Konutun projeye uygunluğuna ve taşıyıcı sistemin (kolon ve kirişler) binanın temel yapısı ve depreme dayanıklılığına ilişkin hem bilgi alınması hem de gözle inceleme yapılması gerekiyor.

Aidat, ortak alanlar, ortak giderler ve tadilat durumunun öğrenilmesi, binanın ya da sitenin yönetim planının incelenmesi, kiracı oturuyorsa kira sözleşmesine bakılması, deprem derecesinin ve hasar kaydının sorgulanması da önemli noktalar olarak öne çıkıyor.

ARSA ALIRKEN DİKKAT EDİLMESİ GEREKENLER

MKK GABİM AŞ tarafından hazırlanan Arsa-Arazi Alım Rehberine göre, alınacak arsanın fiyatının, benzer özelliklere sahip diğer arsaların fiyatlarıyla mutlaka karşılaştırılması gerekirken, bu karşılaştırma için ilan sitelerinin kullanılabilirliği, bölgedeki emlak danışmanlarına başvurulabilirliği ya da lisanslı kuruluşlara değerlendirme raporu hazırlanabilirliği öneriliyor.

Alıcı ve satıcının ayrı ayrı arsa/arazi bedelinin yüzde 2'si kadar (toplamda yüzde 4) tapu harcı ödemesi gerekirken, tapu döner sermaye harcı ve emlak vergisi de ödeme kalemleri arasında yer alıyor.

Tapudaki arsa veya arazinin yüz ölçümüne, taşınmazın hangi tarihte ve hangi nedenle tescil edildiğine, şerh ve beyan bölümüne, taşınmaz üzerinde haciz, kullanım hakkı veya kısıtlama olup olmadığına, irtifak bilgilerine dikkat edilmesi gerekiyor.

ŞERH, BEYAN VE İRTİFAK BİLGİLERİNE DİKKAT

Şerhler bölümünde "kamu haczi şerhi", "satışa arz şerhi", "kamulaştırma şerhi", "18. madde uygulaması (şuyulandırma)", beyanlar bölümünde "arkeolojik sit alanında yer almaktadır" ve "imar düzenlemesine alınmıştır", irtifak bilgileri bölümünde ise "geçit (mürür) hakkı" "üst hakkı" ve "kaynak hakkı" bulunabiliyor. Bu şerh, beyan ve haklar olumsuz sonuçlara yol açabiliyor.

Taşınmaz maliklerinin herhangi bir hukuki kısıtlamaya tabi olup olmadıklarının ve bu kısıtlamalardan alıcı olarak etkilenip etkilenilmediğinin araştırılması gerekiyor.

Arsa/arazinin hisseli malik durumu (çok ortaklı) olup olmadığının incelenmesi, bu durumda ortakların muvafakat vermesi önem arz ediyor.

Tapu senedi ile tapu kayıt belgesinin karşılaştırılması, belgeler arasında farklılık olması durumunda ilgili tapu müdürlüğünde sorgulama yapılması gerekiyor.

Alınacak taşınmaz arsa ise güncel imar durumu, bölgenin gelişim ve inşaat potansiyelini belirlemek için ilgili belediye veya yetkili kurumun imar biriminden araştırma yapılması ve bunun belgelendirilmesi önemli hususlar arasında öne çıkıyor.

Arsada parselin güncel imarlı onay durumu, cephe ve derinlik şartları, ÇED süreci, sit alanında olup olmadığı, yola cephe olup olmadığı, bölgenin genel yapılaş-

ma durumu ve gelecek potansiyeli hakkında bilgi edinilmesi önem arz ediyor.

ARAZİDE ALIRKEN ARAŞTIRILMASI GEREKEN MUHTEMEL DURUMLAR

Alınacak gayrimenkul "arazi" ise çevre düzeni planında öngörülen durumun, parselin ve yakın bölgesinin gelecekte herhangi bir işlevde (konut, sanayi, tarım gibi) planlanıp planlanmadığının, tapu kaydı ve mülkiyetinin, yola cephe olma durumunun, kullanım durumunun, bölgedeki toplulaştırma ve kamulaştırma işlemlerinin öğrenilmesi gerekiyor.

Arazilerde zemin ve toprak yapısı, ulaşım ve altyapı ve madencilik faaliyetleri hakkında bilgi edinilmesi öneriliyor.

Hem arsada hem de arazide bölgenin deprem durumu ile doğal afet riskinin öğrenilmesi gerektiğinin altı çiziliyor.

İŞ YERİ ALIRKEN DİKKAT EDİLMESİ GEREKENLER

MKK GABİM AŞ tarafından hazırlanan İş Yeri Alım Rehberine göre iş yerinin fiyatının, benzer özelliklere sahip diğer iş yerlerinin fiyatlarıyla mutlaka karşılaştırılması gerekirken, bu karşılaştırma için ilan sitelerinin kullanılabilirliği, bölgedeki emlak danışmanlarına başvurulabilirliği ya da lisanslı kuruluşlara değerlendirme raporu hazırlanabilirliği gibi önerilere yer veriliyor.

Alıcı ve satıcının ayrı ayrı iş yeri bedelinin yüzde 2'si kadar (toplamda yüzde 4) tapu harcı ödemesi gerekirken, tapu döner sermaye harcı, emlak vergisi ve DASK da ödeme kalemleri arasında yer alıyor.

Tapu senedinde yazan "yüz ölçümü", taşınmazın bulunduğu arsanın alanını ifade ederken, kat mülkiyetli veya kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı, bu alana göre hesaplanıyor. Gelecekte yapılacak kentsel dönüşüm, kamulaştırma, yeniden inşa veya arsa paylaşımı gibi durumlarda bu alana göre pay alınıyor.

Kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulan yapılar arsa payı her bir bağımsız bölüme tahsis edilmiş arsadaki ortak mülkiyet payını ifade ediyor. Bu payın benzer bağımsız bölümlerin payı ile uyumlu olması gerekiyor.

Alınacak iş yerinin tapu senedinde niteliğinin "iş yeri" veya "dükkan" olarak tescillenmesi büyük önem taşıyor. Taşınmazın hangi tarihte ve hangi nedenle tescil edildiği tapulardan öğrenilebiliyor.

Tapu alırken kat mülkiyeti mi yoksa kat irtifakı mı olduğuna ayrıca şerh, beyan ve irtifak bilgilerine kesinlikle bakılması gerekiyor.

Şerhler bölümünde yer alabilecek "kamu haczi şerhi", "satışa arz şerhi", "intifa hakkı şerhi", "kamulaştırma şerhi", "riskli yapıdır şerhi", beyanlar bölümündeki "yönetim planı" ile "kat mülkiyetine çevrilmiştir" ifadesi, irtifak bilgileri bölümündeki "geçit hakkı", "üst hakkı" ve "kaynak hakkı" daha sonra olumsuz sonuçlar doğmasına yol açabiliyor.

İPOTEK SORGULANMALI, YAPI RUHSATINA BAKILMALI

Taşınmaz maliklerinin herhangi bir hukuki kısıtlamaya tabi olup olmadığının, iş yeri üzerinde ipotek bulunup bulunmadığının, net ve brüt alanların ne kadar olduğunun, yapı ile ilgili alınmış yıkım kararı ve ceza tutanakları gibi hukuki ihtilaf içeren resmi kararlar olup olmadığının öğrenilmesi gerekiyor.

Tapu senedi ile tapu kayıt belgesinde farklılık varsa ilgili tapu müdürlüğünde sorgulama yapılması, yapı ruhsatının, yapı kullanma izin belgesi ve imar durumunun incelenmesi öneriliyor.

Sonradan oluşacak sorunların önüne geçilmesi adına iş yerinin iç yapısının, tesisatlarının, ortak alanların ve giderlerin detaylıca görülmesi ve bu alanlarda ilgili bilgi edinilmesi önem arz ediyor. Taşınmazın projeye uygunluğuna ve taşıyıcı sistemin (kolon ve kirişler) binanın temel yapısı ve depreme dayanıklılığına ilişkin hem bilgi alınması hem de gözle inceleme yapılması gerekiyor.

Aidat, ortak alanlar, ortak giderler ve tadilat durumunun öğrenilmesi, binanın ya da sitenin yönetim planının incelenmesi, bölgenin deprem derecesinin ve binanın hasar kaydının sorgulanması önemli noktalar olarak öne çıkıyor. (aa)

"Bu rakamlar gerçeklerle örtüşmüyor"



Edirne Sağlık-Sen Şube Başkanı Erhan Turhan ve yönetim kurulu üyeleri, 8'inci Dönem Toplu Sözleşme görüşmelerinde hükümetin verdiği zam teklifini protesto ederek oturma eylemi yaptı. Turhan, "2024 yılı için yüzde 10+6, 2025 yılı için ise yüzde 4+4 gibi hiçbir şekilde kabul edilemeyecek teklifler sunuldu. Bu rakamlar ne ekonomik gerçeklerle örtüşüyor ne de memurun geçim mücadelesine karşılık geliyor" dedi.

Turhan ve yönetim kurulu üyeleri, Edirne Sultan 1'nci Murat Hastanesi acil önünde oturma eylemi yaptı. Basın açıklamasını Edirne Sağlık-Sen Şube Başkanı Erhan Turhan okudu. Turhan, teklifin son derece gayri ciddi olduğunu

belirtti. Turhan, "8'inci Dönem Toplu Sözleşme görüşmeleri başlamış bulunuyor. Ancak daha ilk günden itibaren hükümetin yaklaşımı, en kibar ifadeyle söylemek gerekirse, son derece gayri ciddi bir tutumla karşımıza çıktı" dedi.

"Hesabımda 7 bin lira kaldı"

Turhan, şunları kaydetti:

"Bu rakamlar, ne ekonomik gerçeklerle örtüşüyor ne de memurun geçim mücadelesine karşılık geliyor. Sağlık, eğitim, büro ve din hizmet kolları başta olmak üzere, kamu çalışanlarının sorunlarına yönelik yapılan hiçbir somut teklif yok. Görüşmelerde son tarihe beş gün kalmış olmasına rağmen hâlâ elle tutulur bir gelişme yaşanmadı.

Hükümet, memuru ve onun temsilcilerini ciddiye almamaya ısrarla devam ediyor. Bugün, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı tarafından açıklanan bin lira taban ücret artışı da yeni bir teklif olarak sunuldu. Ancak açık konuşmak gerekirse bu da hayatın gerçekleriyle bağdaşmıyor. Özellikle Edirne gibi, yurt dışından göç alan ve yaşam maliyetinin inanılmaz derecede yüksek olduğu şehirlerde bu rakamlar hiçbir anlam ifade etmiyor. Bugün ayın 15'i. Maaşlarımız yattı. Şu anda kendi hesabımda 7 bin lira kaldı. Eminim ki birçok meslektaşım ekside, kalanların da cebinde en fazla 10 bin TL vardır. Peki, bu parayla bir ay boyunca nasıl geçineceğiz? Ev kiralari yüzde 43 oranında arttı. Temel gıda ürünlerine yumurta, peynir ve zeytin gibi en az yüzde 50 zam geldi. Sağlık çalışanları şu anda içeride. Kamu görevlileri arasında da ayırım var. İçerideki bir hemşire bir saatlik fazla mesai karşılığında sadece 150 lira alıyor. Bir hekim 180 lira alıyor. Bir temizlik görevlisi 450 lira alıyor. Soruyoruz: KPSS'ye girmenin, üniversite bitirmenin, yıllarca okumanın karşılığı bu mu? Üçte biri kadar karşılık almak mı? Artık devletimizden ciddiyet bekliyoruz. Devletimizden vermiş olduğumuz emeğin karşılığını istiyoruz." **Haber** Büşra Akıllı



Havsa Canlı Hayvan Pazarı açılıyor

Tarım ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı, Havsa Canlı Hayvan Pazarı'nın önümüzdeki hafta açılacağını duyurdu.

Yumaklı, bazı illerde şap salgının büyük oranda kontrol altına alındığını açıklayarak "Çanakkale, Tekirdağ, Edirne, Kırklareli, İstanbul, Kocaeli, Van ve Hakkari'de önümüzdeki hafta hayvan pazarlarını açacağız" dedi.

Salgının yoğun görüldüğü diğer bölgelerde ise karantina ve tedbirlerin devam edeceğini belirten Yumaklı, üreticilerin hem hayvan sağlığını korumak hem de salgının yeniden yayılmasını önlemek için kurallara uyması gerektiğini vurguladı.

Yumaklı, "Aşılama devam ediyor. Yaptığımız şap aşısıyla ilgili kötü niyetli insanlar tarafından kampanya başlatıldı. Şap bilinçli şekilde çıkarıldı diye akıllara ziyan tezvirat var. Bir taraftan da bu yalanlarla mücadele ediyoruz. Eylül sonuna kadar hayvan pazarları açılacak" dedi. Haber Merkezi

Okul Etiketinde Kampanya

SADECE
150₺

TOPLAMDA
220
ADET ETİKET

ASLAN SATIK
SINIFI: 3-A
No: 430



ASLAN SATIK

92 ADET 5x2 CM
DEFTER ETİKETİ



128 ADET 5x0,7 CM
KALEM ETİKETİ

SİPARİŞ İÇİN

YeniGün
GAZETECİLİK & MATBACILIK

0541 225 27 57 - 0552 225 27 57

